

VIENI NEI NOSTRI UFFICI E TROVEREMO LA TUA CASA IDEALE

EVITA INUTILI PERDITE DI TEMPO!

ti faremo visitare immobili SOLO MIRATI alle tue richieste!

CHIAMA L'UFFICIO PIÙ VICINO A TE E FISSA UN APPUNTAMENTO

COMO

- Olgiate Comasco 031/990734
- Lurate Caccivio 031/491219
- Mozzate 0331/721005

VARESE

- Malnate 0332/861840
- Gorla Minore 0331/369364
- Castellanza 0331/482220

MILANO

- Legnano 0331/596818

UFFICIO DI
OLGIATE COMASCO

Via San Gerardo, 52
olgiatecomasco@unioncasa.eu

Tel. 031.990734

BINAGO

Via Monte Rosa 1

- 122 mq, doppi servizi e balcone
- box e posto auto
- riscaldamento a pavimento e pannelli
- domotica con tapparelle motorizzate
- impianto di ventilazione meccanica
- ottimo isolamento termico e acustico
- vasca idromassaggio compresa

ref M 339

€ 216.000,00



ULTIMO APPARTAMENTO PRONTA CONSEGNA



UFFICIO DI
MOZZATE

Via Corridoni, 4
mozzate@unioncasa.eu

Tel. 0331.721005
Fax 0331.721080

- NUOVA COSTRUZIONE -



3 CAMERE
BOX DOPPIO
CUCINA ABITABILE

CLASSE A

SOLUZIONE
SINGOLA

1.716€/mq

oltre box doppio e giardino

SOLUZIONE
BIFAMILIARE

1.567,69€/mq

oltre box doppio e giardino

VILLE UNIFAMILIARI DI AMPIE METRATURE

- Tapparelle coibentate in alluminio motorizzate in domotica
- Impianto di ventilazione meccanica con purificazione aria (da odori, polvere, polline...)
- Infissi termici u.g. 1.3 e acustici 41 dc.
- Isolamento acustico tra le pareti
- Rivestimento esterno in vera pietra lucerna.
- Predisposizione antifurto
- Videocitofono "Comelit" piatto a colori
- Sanitari sospesi di ultima generazione
- Impianto con pompa di calore in classe energetica A
- Riscaldamento a pavimento

SE DEVI VENDERE CASA, CHIAMACI: VALUTIAMO IL TUO USATO

WWW.UNIONCASA.EU

pag. 6

Ogni affiliato è un'impresa autonoma

1° USCITA
NOVEMBRE 2015



UNIONCASA

SERVIZI IMMOBILIARI

WWW.UNIONCASA.EU

UFFICIO DI **OLGIATE COMASCO** pag. 2/6

Tel. 031.990734

sms/WhatsApp Cell. 392.9504861



BINAGO: Bilocale al piano terra, anno 2006 con area esterna e 2 p.auto. classe E 123,87
ref M 241 € 59.000,00



BINAGO: TRILOCALE CON GIARDINO E BOX. Riscaldamento a pavimento. classe in rilascio
ref M 303 € 163.000,00



OLGIATE: BILOCALE del 2005 con terrazzino, balcone e box doppio in larghezza di 35 mq. classe D 107,30
ref M 206 € 115.000,00



VALMOREA: Soluzione in completa privacy con 2700 mq di giardino. ideale per più famiglie. classe G 447,90
ref M 629 € 390.000,00

- Via San Gerardo, 52 -

UFFICIO DI **LURATE CACCIVIO** pag. 4

Tel. 031.491219

Cell. 345.2626533

LURATE CACCIVIO: IN BIFAMILIARE. TRILOCALE AL PIANO PRIMO CON GIARDINO.

€ 155.000,00

ref LC 621 classe in rilascio

VILLA GUARDIA: ZONA CIVELLO. TRILOCALE DOPPI SERVIZI, CON BOX E POSTO AUTO.

€ 185.000,00

ref LC 329 classe in rilascio

- Via XX Settembre, 32/34 -

NUMEROSE ALTRE PROPOSTE NEI NOSTRI UFFICI

COPIA OMAGGIO

UFFICIO DI **MALNATE** pag. 3

Tel. 0332.861840

sms/WhatsApp Cell. 345.7344626

MALNATE: TRILOCALE DI 85MQ CON TERRAZZO E BOX DOPPIO.

€ 147.000,00

ref S 306 classe G 273,74

MALNATE: TRILOCALE LIBERO SUBITO, CON TERRAZZINO E BOX!

€ 175.000,00

ref S 313 classe D 113

- Via Martiri Patrioti, 14 -

UFFICIO DI **MOZZATE** pag. 5/6

Tel. 0331.721005

CHIAMACI PER CONOSCERE GRATUITAMENTE IL VALORE DEL TUO IMMOBILE

LOCATE VARESE: 92 mq con entrata indipendente, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali+sottotetto openspace. Box. Nessuna spesa. AFFARE

€ 82.000,00

ref O 633 classe G 369,39

LIMIDO COMASCO: Del'06, con TAVERNA riscaldata, GIARDINO e TERRAZZO. BOX. Allarme, irrigazione automatica, zanzariere.

€ 122.000,00

ref O 205 classe E 111,16

- Via Corridoni, 4 -

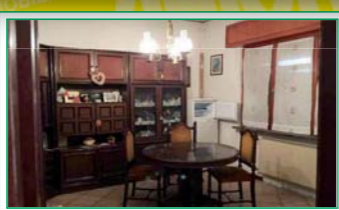
OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.



LIMIDO COMASCO: VILLA DI TESTA COME NUOVA, del'08. Libera sui 3 lati. Cucina abitabile. TERRAZZO/SOLARIUM. Box. Modernissima. **PREZZO INTROVABILE IN ZONA**
ref O 608 classe D 97,07 € 219.000,00



LIMIDO COMASCO: BILOCALE NUOVO. Zona giorno, camera, servizio + AMPIO SOPPALCO h 2.80mt. Posto auto compreso. **PREZZO AFFARE!**
ref O 221 classe F 178,79 € 68.000,00



CARBONATE: TRILOCALE 100 mq con due camere grandi. Servizio con vasca. Due balconi e box.
ref O 416 classe G 201,16 € 71.000,00



MOZZATE: QUADRILOCALE Del '07, con 3 CAMERE, CUCINA ABITABILE 22 mq, DOPPI SERVIZI. AMPIO TERRAZZO.
ref O 400 classe F 163,45 € 147.000,00



CARBONATE: VILLA SINGOLA Incantevole villa con 6.000 mq di parco privato. Taverna e box quadruplo. **INFO IN UFFICIO**
ref O 612 classe G 198,46



LOCATE VARESE: TRILOCALE Trilocale con TERRAZZO DI 130 MQ. NUOVA COSTRUZIONE. Riscaldamento a pavimento - Pannelli solari - Isolamento termico/acustico **classe B**
ref O 332 € 180.000,00



LIMIDO COMASCO: TRILOCALE GIARDINO FRONTE E RETRO. Zona giorno, 2 camere, servizio. Antifurto, clima, zanzariere.
ref O 350 classe D 111,12 € 144.000,00



MOZZATE: VILLA A SCHIERA In residence nuovissimo, SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, DOPPI SERVIZI, 3 CAMERE, TAVERNA, BOX DOPPIO.
ref O 604 classe D 113,16 € 219.000,00



MOZZATE: BILOCALE Piano terra con GIARDINO. Box compreso. Clima, parquet, zona rinomata e tranquilla.
ref O 228 classe F 154,30 € 105.000,00



CISLAGO: TRILOCALE Del'07, BEN 95 MQ + box doppio. Ultimo piano, vista panoramica. Palazzina solo 6 famiglie. TERRAZZO! Clima, allarme, extracapitolato.
ref O 330 classe D 93,07 € 185.000,00



CISLAGO: TRILOCALE Centro paese. Cucina separata, due camere, GIARDINO con irrigazione automatica. Box. Libero a breve.
ref O 345 classe F 142,39 € 149.000,00



MOZZATE: QUADRILOCALE 130 mq su due livelli. Modernissimo con riscaldamento a pavimento. **NUOVA COSTRUZIONE. PRONTA CONSEGNA!**
ref O 502 classe A 21,76 € 195.000,00

WWW.UNIONCASA.EU

pag. 5

Ogni affiliato è un'impresa autonoma



BINAGO: TRILOCALE
Bel conteso recente. 3 locali, doppi servizi, terrazzino, p.auto e box.
rif M 340 classe E 134,23 € 155.000,00



OLGIATE: TRILOCALE
Zona Mercato, ultimo piano con 30 mq di terrazzo e box doppio.
rif M 316 classe E 123,63 € 185.000,00



FALOPPIO: TRILOCALE
Ideale per famiglie. 105 mq del 2007 con 3 balconi e box doppio. +posti auto.
rif M 355 classe F 160,94 € 175.000,00



OLGIATE: QUADRILOCALE
Centrale, primo piano con 2 balconi, termoautonomo.
rif M 410 classe D 106,75 € 124.000,00



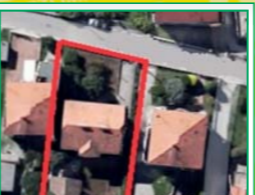
MALNATE: PORZIONE DI BIFAMILIARE
PORZIONE DI BIFAMILIARE CON INGRESSI SEPARATI, AMPIO SPAZI OTTIMAMENTE RIFINITA!
rif S 617 classe in rilascio € 340.000,00



NOVITÀ!
PORZIONE DI BIFAMILIARE CON INGRESSI SEPARATI, AMPIO SPAZI OTTIMAMENTE RIFINITA!
rif S 617 classe in rilascio € 340.000,00



NOVITÀ!
VEDANO OLONA: TRILOCALE
TRILOCALE DI 90 MQ ALL'ULTIMO PIANO COMPLETO DI BOX DOPPIO! LIBERO SUBITO.
rif S 321 classe in rilascio € 135.000,00



NOVITÀ!
VEDANO OLONA: TRILOCALE
VILLA SINGOLA CON 500 MQ E/O 1500 MQ DI TERRENO EDIFICABILE!
CHIAMACI PER MAGGIORI INFORMAZIONI
rif S 612 classe in rilascio



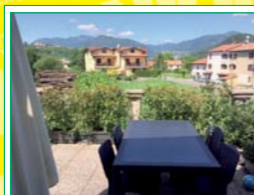
NOVITÀ!
BULGAROGRASSO: TRILOCALE
TRILOCALE DI CIRCA 90 MQ CON DOPPI SERVIZI. SENZA SPESE!
rif LC 330 classe in rilascio € 115.000,00



NOVITÀ!
APPIANO GENTILE: PORZIONE
PORZIONE DI BIFAMILIARE CON AMPIO INTERRATO E GIARDINO.
rif LC 622 classe in rilascio € 410.000,00



NOVITÀ!
LURATE CACCIVIO: TRILOCALE
LIBERO SUBITO! TRILOCALE CON BOX E CANTINA.
rif LC 314 classe G 254,38 € 99.000,00



UGGIATE: QUADRILOCALE
4 famiglie. Duplex con 3 camere, terrazzo di 30 mq, giardino e p.auto +box
rif M 405 classe E 119,87 € 184.000,00



OLGIATE: TRILOCALE
Sole 2 famiglie, senza spese, piano rialzato con terrazzino, lavanderia e box.
rif M 611 classe G 330,43 € 199.000,00



OLGIATE: VILLETTA
Zona tranquilla, ampie metrature, piano rialzato con terrazzino, taverna, 3 camere e 300 mq di giardino.
rif M 606 classe G 194,62 € 298.000,00



BINAGO: VILLETTA
Bellissima soluzione di testa con 300 mq di giardino. 75 mq a piano introvabili!
rif M 605 classe F 170,04 € 300.000,00



MALNATE: VILLA A SCHIERA
AMPIA VILLA A SCHIERA, DI BEN 65 MQ PER PIANO!
rif S 615 classe F 146,27 € 305.000,00



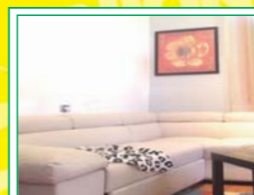
NOVITÀ!
MALNATE: TRILOCALE
TRILOCALE DI 85MQ, IN PALAZZINA DI 6 FAMIGLIE, COMPLETO DI BOX E CANTINA.
rif S 317 classe in rilascio € 105.000,00



AFFARE!
MALNATE: TRILOCALE
TRILOCALE DI 85MQ, IN PALAZZINA DI 6 FAMIGLIE, COMPLETO DI BOX E CANTINA.
rif S 317 classe in rilascio € 105.000,00



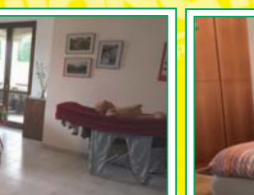
AFFARE!
VEDANO OLONA: TRILOCALE
VILLA SINGOLA CON 500 MQ E/O 1500 MQ DI TERRENO EDIFICABILE!
CHIAMACI PER MAGGIORI INFORMAZIONI
rif S 612 classe in rilascio



VILLA GUARDIA: TRILOCALE
MACCIO. TRILOCALE CON GIARDINO DI CIRCA 350 MQ.
rif LC 619 classe in rilascio € 125.000,00



CASSINA RIZZARDI: TRILOCALE
TRILOCALE ULTIMO PIANO CON AMPIO TERRAZZO. CLASSE C!
rif LC 318 classe C 73,16 € 189.000,00



OLTRONA SAN MAMETTE: TRILOCALE
AMPIO TRILOCALE CON BOX DOPPIO, LAVANDERIA E CANTINA.
rif LC 322 classe G € 159.000,00



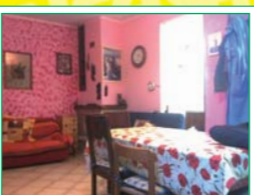
FALOPPIO: VILLA
Casa singola per 1 / 2 famiglie, ristrutturata completamente, senza lavori.
rif M 630 classe in rilascio € 280.000,00



SAN FERMO: VILLA
CASA SINGOLA da ristrutturare completamente con 500 mq di giardino.
rif M 604 classe esente € 125.000,00



BINAGO: BILOCALE
Grazioso bilocale mansardato con balcone e box doppio.
rif M 212 classe E 127,49 € 120.000,00



BINAGO: TRILOCALE
Terra/cielo ristrutturata con 2 camere e doppi servizi. libera subito.
rif M 352 classe G 341,18 € 80.000,00



MALNATE: VILLA A SCHIERA
RECENTISSIMA VILLA A SCHIERA DI TESTA CON RISCALDAMENTO A PAVIMENTO!
rif S 618 classe C 71 € 330.000,00



NOVITÀ!
MALNATE: TRILOCALE
CLASSICO TRILOCALE DEL "VILLAGGIO" RISTRUTTURATO, CON GIARDINO SU 2 LATI, COMPLETO DI BOX DOPPIO!
rif S 318 classe G € 165.000,00



VISTA SUL MONTE ROSA!
VEDANO OLONA: TRILOCALE
IN SIGNORILE CONTESTO TRILOCALE MANSARDATO CON TRAVI A VISTA, BOX DI 40MQ E CANTINA!
rif S 309 classe G 210 € 210.000,00



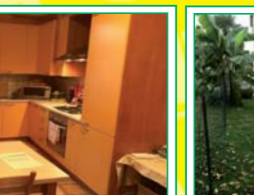
VISTA SUL MONTE ROSA!
VEDANO OLONA: TRILOCALE
NUOVO TRILOCALE, LIBERO SUBITO, CON RISCALDAMENTO A PAVIMENTO E BOX DOPPIO IN LARGHEZZA!!
€ 175.000,00
rif S 312 classe B



CASSINA RIZZARDI: BILOCALE
BILOCALE CON STUDIO, E GIARDINO DI CIRCA 250 MQ.
rif LC 306 classe in rilascio € 138.000,00



VILLA GUARDIA: TRILOCALE
TRILOCALE SU DUE LIVELLI CON TERRAZZO DI CIRCA 50 MQ. LIBERO SUBITO!
rif LC 328 classe in rilascio € 129.000,00



BULGAROGRASSO: QUADRILOCALE
QUADRILOCALE AL PIANO TERRA IN BIFAMILIARE.
rif LC 607 classe in rilascio € 195.000,00



BINAGO: TRILOCALE
Appartamento con terrazzo, solaio, box e ripostiglio. senza spese.
rif M 333 classe G 179,75 € 130.000,00



FALOPPIO: TRILOCALE
Recente contesto, mansarda abitabile con balcone e box. Riscaldamento a pavimento.
rif M 338 classe in rilascio € 140.000,00



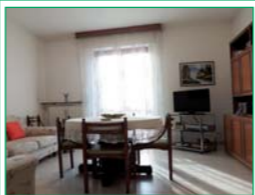
ALBIOLO: TRILOCALE
97 mq con terrazzo di 30 mq, ingresso indipendente e box.
rif M 321 classe G 323,09 € 140.000,00



OLGIATE: PORZIONE
Ampia porzione semindipendente con area esterna di proprietà, cantina, p.auto e box.
rif M 620 classe G 385,60 € 149.000,00



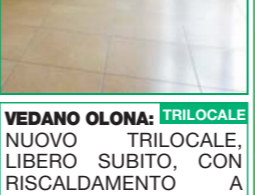
NOVITÀ!
VENEGONO SUP.: TRILOCALE
RECENTE TRILOCALE DI TESTA, CON GIARDINO SU 3 LATI E BOX DOPPIO -RISCALDAMENTO A PAVIMENTO-
rif S 319 classe G 298,77 € 228.000,00



MALNATE: TRILOCALE
CLASSICO TRILOCALE DEL "VILLAGGIO" RISTRUTTURATO, CON GIARDINO SU 2 LATI, COMPLETO DI BOX DOPPIO!
rif S 318 classe G € 165.000,00



AFFARE IN TRIFAMILIARE!
MALNATE: BILOCALE
BILOCALE DI BEN 70MQ CON TERRAZZO PRIVATO DI 40MQ, BOX E POSTO AUTO!
rif S 208 classe G € 110.000,00



AFFARE IN TRIFAMILIARE!
VEDANO OLONA: TRILOCALE
NUOVO TRILOCALE, LIBERO SUBITO, CON RISCALDAMENTO A PAVIMENTO E BOX DOPPIO IN LARGHEZZA!!
€ 175.000,00
rif S 312 classe B



CASSINA RIZZARDI: BILOCALE
BILOCALE CON GIARDINO. CLASSE D.
rif LC 222 classe D 91,2 € 125.000,00



VENIANO: TRILOCALE
TRILOCALE AL PIANO PRIMO CON BOX.
rif LC 321 classe C € 149.000,00



BULGAROGRASSO: VILLETTA
VILLETTA A SCHIERA CON BOX DOPPIO E GIARDINO.
rif LC 615 classe D 105,98 € 264.000,00